

Parkoviště pod zámkem Holešov

Investor: Město Holešov, Masarykova 628, 76901 Holešov

Dokumentace pro provedení stavby

TECHNICKÁ ZPRÁVA

SO 101.5 – TERÉNNÍ A SADOVÉ ÚPRAVY

Obsah technické zprávy

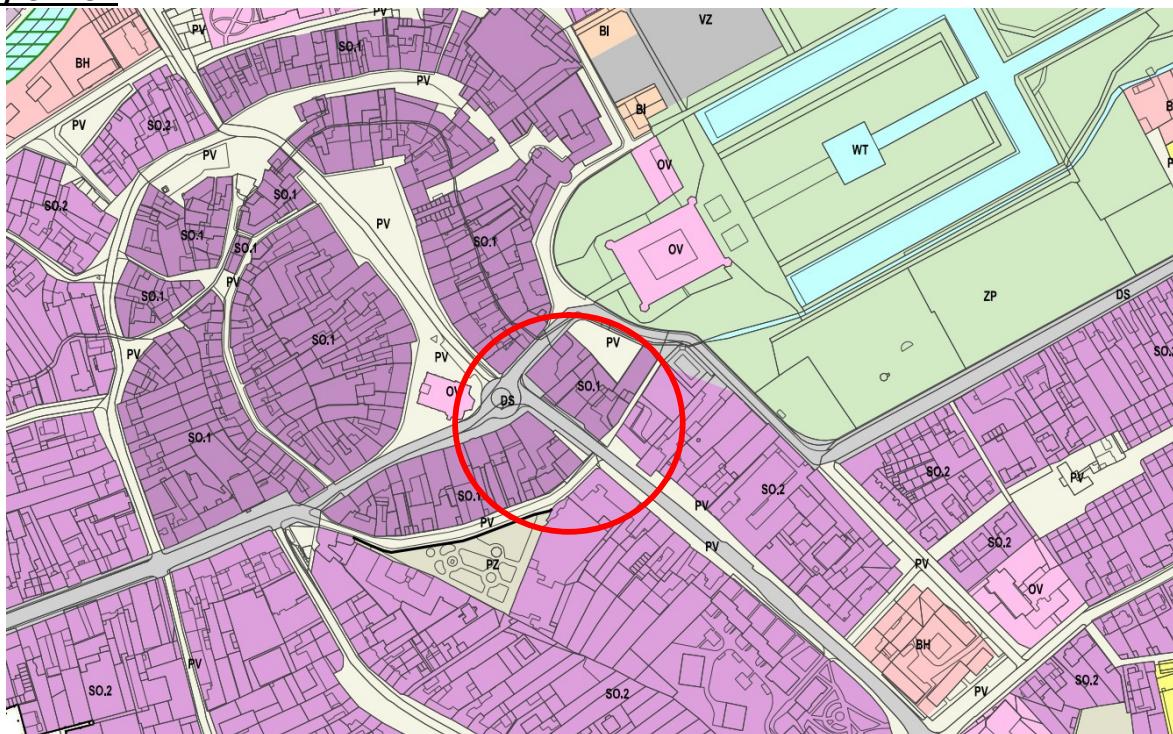
1. popis inženýrského objektu, jeho funkčního a technického řešení
2. požadavky na vybavení a výškové řešení
3. napojení na stávající technickou infrastrukturu
4. vliv na povrchové a podzemní vody včetně řešení jejich zneškodňování
5. vegetační úpravy
6. řešení komunikací a ploch z hlediska přístupu a užívání osobami s omezenou schopností pohybu a orientace
7. důsledky na životní prostředí a bezpečnost práce

1. Popis inženýrského objektu, jeho funkčního a technického řešení

1.1. Celkový popis stavby

Jedná se o změnu dokončené stavby zpevněných ploch parkoviště před zámkem Holešov a chodníků při ul. Masarykova a ul. Partyzánská navazující na ulici Palackého v místě stávající kruhové křižovatky.

Výřez z ÚP



1.2. Navržený stav

Stavba předpokládá kácení zeleně a to 2 ks stromů (Javor do obvod 80 cm) před objektem Městského úřadu Holešov. Bude provedena náhradní výsadba Platanů Javorolistého (*Platanus acerifolia*) v počtu 4 ks a Javor Babyka (*Acer campestre*) 12ks dle konzultace s NPU Kroměříž viz výkres C3. Stavba předpokládá snímání ornice, která bude umístěna na pozemku investora a využita k terénním úpravám po realizaci stavby. Narušené zpevněné plochy budou po provedení stavby uvedeny do předchozího stavu dle požadavku stanovené vlastníky zpevněných ploch a dotčených pozemků.

Navržený stav budou sadové úpravy navazující na **nové parkoviště a chodníky v uvedené lokalitě**. V rámci této výstavby budou provedeny nové záhony a výsadba zeleně dle požadavku investora. V PD je návrh projektanta, který bude při realizaci stavby upřesněn.

1.3. Technické řešení

Budou provedeny terénní a sadové úpravy, kdy budou srovnány pásy zeleně a vysazeny nové stromy a jiné dřeviny.

Platan Javorolistý (Platanus acerifolia) 4 ks

Vysokokmeny třikrát přesazované při obvodu kmene 12-14 cm. Musí být jako dvakrát přesazené vysokokmeny potřetí přesazeny ve zvlášť širokém sponu. Výška kmene musí být alespoň 200 cm. Koruna musí být zapěstována pravidelně a přiměřené síle kmene. Další vyvětřování kmene by mělo být možné podle specifiky druhu nebo kultivaru. Vidlicovité nebo přeslenité rozvětvení v koruně není přípustné. Výpěstky se dodávají s drátěnými baly nebo v kontejnerech. Doporučujeme doplnit závlahové vaky ke každému nově vysazenému stromu.

Javor Babyka 12ks

Vysokokmeny třikrát přesazované při obvodu kmene 12-14 cm. Musí být jako dvakrát přesazené vysokokmeny potřetí přesazeny ve zvlášť širokém sponu. Výška kmene musí být alespoň 200 cm. Koruna musí být zapěstována pravidelně a přiměřené síle kmene. Další vyvětřování kmene by mělo být možné podle specifiky druhu nebo kultivaru. Vidlicovité nebo přeslenité rozvětvení v koruně není přípustné. Výpěstky se dodávají s drátěnými baly nebo v kontejnerech. Doporučujeme doplnit závlahové vaky ke každému nově vysazenému stromu.

Návrh výsadby záhonů

Ostřice japonská - Carex morrowii

Ozdobnice čínská 'Yakushima Dwarf'

Canna Semena

Kamzičník (Doronicum)

Rozchodníkovec (Hylotelephium)

Podzimní astra, hvězdnice (Aster)

Denivka (Hemerocallis)

1.4. Zemní práce – příprava staveniště

Před zahájením samotných stavebních prací zajistí realizační firma geodetické vytyčení hranic dotčených parcel, které bude v terénu viditelně označeno po celou dobu probíhající výstavby.

Poté bude provedeno vytyčení dotčených podzemních inženýrských sítí oprávněnou osobou a případně budou zbudovány ochranná opatření na podzemních inženýrských sítích, včetně vyznačení ochranných pásem inženýrských sítí, ve kterých bude realizační firma při realizačních pracích dodržovat veškeré požadavky pro práci v OP inženýrských sítí. Na takto připraveném pracovišti budou zahájeny práce vykácením stromů keřů, včetně odstranění pařezů těchto stromů.

Dřeviny budou zlikvidovány v souladu se zákonem. Dále budou realizovány práce spočívající v oddrnování travnatých ploch v prostoru stavby.

Ochrana zeleně SPPK A01 002:2017 Ochrana dřevin při stavební činnosti a SPPK A02 011:2018 Péče o dřeviny kolem veřejné technické infrastruktury, vydané Agenturou ochrany přírody a krajiny České republiky.

Ochrana stávajících stromů bude provedena:

Kolem stávajících stromů dle situace C3 bude provedeno bednění, tak aby bylo zamezeno poškození stromu. Kolem kořenového systému bude prováděn pouze ruční výkop. Dodavatel stavby bude dbát zvýšené opatrnosti při výstavbě stavby a bude dodržovat nařízení pro Ochranu dřevin při stavební činnosti a SPPK A02 011:2018. Pokud dojde k poškození dřevin budou tyto ošetřeny dle výše uvedeného nařízení. Při porušení kořenu stromu budou kořeny ošetřeny.

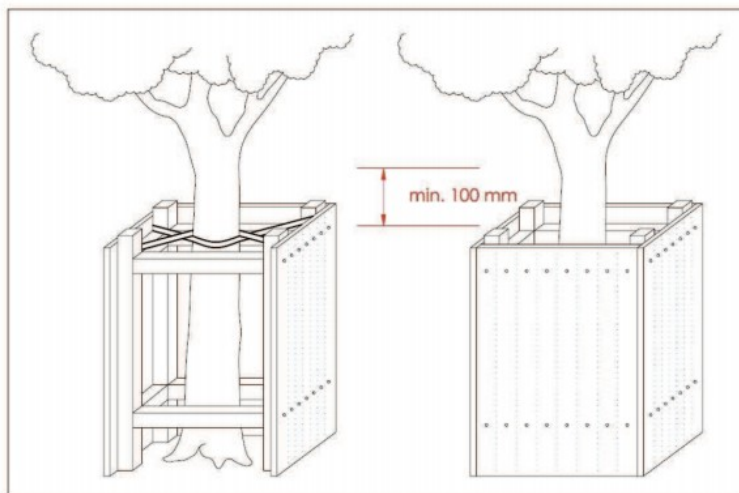
4.2.2 Výkopové práce a ochrana kořenů v chráněném kořenovém prostoru

- 4.2.2.1 Výkopy musí být prováděny šetrnou technologií, například supersonickým vzduchovým rýčem, tlakovou vodou nebo ručním výkopem a selektivním přístupem k obnaženým kořenům.
- 4.2.2.2 Kořeny s průměrem do 30 mm na hraně výkopu ve směru ke stromu je možné hladce přerušit.
- 4.2.2.3 Kořeny s průměrem od 31 do 50 mm na hraně výkopu ve směru ke stromu budou zachovány. V případě nutnosti jejich přerušení je nutné individuální posouzení odborným dozorem. V případě nutného přerušení musí být přeříznuty hladkým řezem a ošetřeny adekvátním způsobem proti vysychání a mrazu.
- 4.2.2.4 Kořeny s průměrem nad 50 mm je třeba zachovat bez poškození a chránit je proti vysychání a účinkům mrazu. Pouze ve výjimečných případech může odborný dozor rozhodnout o jejich přerušení, a to včetně následné analýzy stability stromu.
- 4.2.2.5 Stěny otevřeného výkopu je nutné chránit ve směru ke stromu odpovídajícím způsobem proti vysychání a účinkům mrazu. Nutná je minimalizace doby otevření výkopu. Ochrana může být provedena například:
 - zakrytím stěny pravidelně vlhčenou textilií,
 - překrytím stěny výkopu vhodným materiálem,
 - instalací průchodky a bezodkladným zasypáním.
- 4.2.2.6 Za účelem podpory adaptace kořenového systému je možné instalovat **kořenovou clonu** (viz Příloha č. 3, obrázek č. 10).
- 4.2.2.7 Kořenová clona se instaluje jedno vegetační období před zahájením stavby, a to s respektováním 4.2.2.2 až 4.2.2.3.
- 4.2.2.8 Kořenová clona musí zasahovat celou hloubku prokořeněného prostoru maximálně do hloubky stavebního výkopu, obvykle dostačuje do hloubky 700 mm. Vnější strana kořenové clony (ve směru od stromu) je uzavřena netkanou textilií a zajištěna proti sesuvu půdy. Ke kořenům je doplněn substrát schopný dobře držet vodu a propouštět vzduch.
- 4.2.2.9 Zhotovená kořenová clona musí být pravidelně zavlažovaná dle 4.3.1. Kořenové clony je nutné udržovat vlhké v průběhu celého období stavby.
- 4.2.2.10 **Podzemní sítě veřejné technické infrastruktury** v chráněném kořenovém prostoru jsou přednostně ukládány do chrániček.

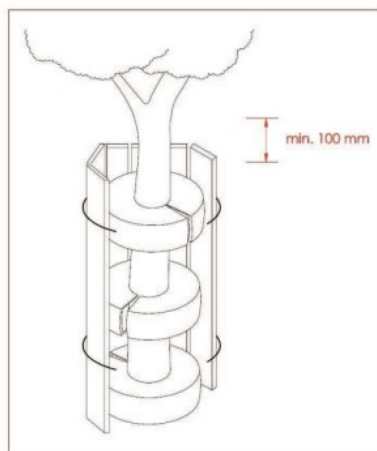
2.3 Ošetření ran

- 2.3.1 Rány po provedeném řezu se zpravidla nezatírají.
- 2.3.2 Zatírání ran po řezu má význam například v případech, kdy je třeba zamezit nadměrnému výparu z povrchu ran, eventuálně z důvodů estetických.
- 2.3.3 Pokud dochází k zatírání ran, použité prostředky musí být zapsané jako „pomocný prostředek na ochranu rostlin“ ve smyslu §54 odst. 1 zákona č. 326/2004 Sb. do úředního registru (vyhláška č. 329/2004 Sb.).
- 2.3.4 Pro zatírání **živých pletiv** nesmí být využívány prostředky penetrační, případně prostředky vytvářející neprodyšný (izolační) překryv (s výjimkou přípravků splňujících 2.3.3).
- 2.3.5 Rány po odstraněných **suchých větvích** se nezatírají v žádném případě.
- 2.3.6 Provádění řezu u druhů s **intenzivním jarním mizotokem** v předjarním období je možné. Příčinná souvislost s vážným poškozením dřeviny nebyla prokázána. Silný výron mízy z ran není chápán jako technologická chyba.

SPPK 01 002:2017 Ochrana dřevin při stavební činnosti



Obr. 8 Ochrana kmene – modelová ukázka 1 (4.2.4.1)



Obr. 9 Ochrana kmene – modelová ukázka 2 (4.2.4.2).

Vliv na chráněné části přírody

1.5. Vytýčení stavby

Navržené plochy budou vytyčeny v souřadnicích v S-JTSK, výškové řešení bude vztaženo k systému Balt po vyrovnání. Přesnost vytyčení se bude řídit ČSN 73 0420. Přesnost vytyčování staveb.

1.6. Příjezd do pracovního pruhu

Příjezd bude po silnici ŘSZK, staveništních komunikacích a místní komunikaci.

2. Vegetační úpravy

Všechny upravené nezpevněné plochy budou ohumusovány a zatravněny. Pro humusování upravovaných ploch bude použita ornice ze skrývky, případně vytříděná humózní zemina z odkopávek v rámci stavby. Zemina ze skrývky ornice bude ponechána na staveništi, kde bude pak zpětně použita při dokončovacích úpravách k humusování upravovaných ploch.

Na zbylých plochách bude použita výsadba stromů, jejíž návrh a druhové složení bude prokonzultováno a odsouhlaseno zástupcem Odboru životního prostředí Městského úřadu. Před vysazením dřevin je potřeba v místech, která nebudou dotčena stavbou provést posečení stávajícího porostu. Po výsadbě stromů je nutné provést kotvení dřevin mezi dva kůly, upevnění dřevin je řešeno popruhy. K vysazeným keřům bude umístěn metrový kůl s červeně nabarveným vrcholem, který bude v době vegetace upozorňovat na místo výsadby keřů v době bujné vegetace (ochrana proti pokosení keřů při údržbě).

U stromů i keřů bude po výsadbě proveden mulčovací kůrou o mocnosti cca. 20 cm.

O výsadbu je nutné minimálně po dobu 5 let řádně pečovat. Zejména jde o pravidelné kosení travního porostu – dvakrát ročně, (minimálně v okolí vysazených dřevin), provádět kontrolu, opravu kotvení dřevin. V případě úhynu dřevin doplnit stejný druh do výsadby.

3. Řešení komunikací a ploch z hlediska přístupu a užívání osobami s omezenou schopností pohybu a orientace

Objekt je navržen dle požadavků vyhlášky č. 398/2009 Sb., kterou se stanoví obecné technické požadavky zabezpečující bezbariérové užívání staveb. V místech pro přecházení je zároveň uvažováno s možným vstupem chodců na komunikaci. Z tohoto důvodu bude v těchto místech zapuštěn silniční obrubník na úroveň 2 cm nad vozovku. Vodící linie je dodržena užitím betonových obrubníků podél zeleného pásu zvýšenými o min. 0,06 m nad kryt přilehlé vozovky.

4. Důsledky na životní prostředí a bezpečnost práce

Vliv na životní prostředí

Provoz vlastní stavby nemá negativní vliv na životní prostředí. Komunikace a zpevněné plochy navržené s ohledem na ostatní podzemní a nadzemní sítě, komunikace a zpevněné plochy a projektovanou zeleň a zelené plochy. Po dobu stavby musí dodavatel brát maximální ohled na ochranu životního prostředí (vody, půdy a vzduchu) a předcházet jeho znečišťování nebo poškozování. V případě vzniku ekologické újmy je povinností viníka obnovit přirozenou funkci narušeného ekosystému nebo jeho části.

Bezpečnost práce

Požadavky na bezpečnost práce a technických zařízení při stavebních pracích jsou uvedeny zejména v:

- Zákon číslo 183/2006 Sb. Stavební zákon
- Zákon číslo 262/2006 Sb. Zákoník práce
- Zákon číslo 309/2006 Sb. Zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci
- Vyhláška číslo 87/2000 Sb. podmínky požární bezpečnosti při svařování a nahřívání živců
- Nařízení vlády číslo 378/2001 Sb. kterým se stanoví bližší požadavky na bezpečný provoz a používání strojů, technických zařízení, přístrojů a nářadí
- Nařízení vlády číslo 168/2002 Sb. kterým se stanoví způsob organizace práce a pracovních postupů, které je zaměstnavatel povinen zajistit při provozování dopravy dopravními prostředky
- Nařízení vlády číslo 101/2005 Sb. o podrobnějších požadavcích na pracoviště a pracovní nářadí
- Nařízení vlády číslo 362/2005 Sb. o bližších požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na pracovištích s nebezpečím pádu z výšky nebo do hloubky
- Nařízení vlády číslo 591/2005 Sb. o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích

Holešov, 7/2024

Vypracoval: Ing. arch. Viktorie Molčanová

Kontroloval: Ing. Jan Hladiš